

## CERTIFICADO PARA ZONAS DECRETADAS "AFECTADAS POR CATASTROFE" ART. 4° TRANSITORIO LEY 20.251

### REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

REGULARIZACION DE VIVIENDA SOCIAL  
(Art. 6.1.2. OGUC)

REGULARIZACION DE VIVIENDA HASTA 520 UF

REGULARIZACION DE VIVIENDA SOBRE 520 UF

#### PERMISO DE OBRA NUEVA

VIVIENDA SOCIAL  
(Art. 6.1.2. OGUC)

VIVIENDA HASTA 520 UF

VIVIENDA SOBRE 520 UF

RECEPCION DEFINITIVA OBRA NUEVA

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE  
POZO ALMONTE

REGIÓN  
TARAPACA

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO
152
FECHA DE APROBAC.
08 OCT 2009
ROL S.I.I
4231-5

**VISTOS:**

- A) El Decreto N° 579 de fecha 16/06/2005 que declara Zona Afectada por catastrofe.
- B) Las atribuciones emanadas del Art. 4° Transitorio de la Ley N° 20.251.
- C) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente N° - de fecha 15/09/2009
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° - de fecha 15/09/2009
- E) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( Sólo en caso de viviendas sociales)
- F) El Giro de Ingreso Municipal N° - de fecha - de Pago de Derechos Municipales (Cuando corresponda)
- G) Los documentos exigidos en el Art. 4° Transitorio de la Ley N° 20.251.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de PERMISO DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA (38,50 M2)  
REGULARIZACION / RECEPCION DEFINITIVA  
que otorga PERMISO DE OBRA NUEVA  
SIMULTANEAMENTE EL PERMISO Y LA RECEP. DEFINITIVA / RECEP. DEFINITIVA  
de la vivienda VIVIENDA SOCIAL  
VIVIENDA SOCIAL/VIVIENDA HASTA 520 UF/ VIVIENDA SOBRE 520 UF  
ubicada en OBISPADO N° 846  
CALLE/AVENIDA/PASAJE  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LA TIRANA sector URBANO  
(URBANO O RURAL)  
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUAN BALTAZAR QUIROZ</b>	<b>6.710.696-2</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>HOUSE PROJECT LIMITADA</b>	<b>76.904.620-8</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	PATENTE R.U.T.
<b>CLAUDIA LORCA DIAZ</b>	<b>301628-5 9.843.440-2</b>

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 4° Transitorio de la Ley N° 20.251, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.



**SERGIO AHUMADA VILDOZO**  
DIRECTOR DE OBRAS