

**I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA**

POZO ALMONTE.

8.1 ABR 2011

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO QUE SIGUE:

NRO. 285 VISTOS:

CONSIDERANDO:

La necesidad de contar con los servicios para la atención en los Programas Sociales, Convenios y Arriendos, la Ley 19.886 de Compras Públicas Artículo 3 "donde quedan excluidos de la aplicación de la presente ley" según Letra A, B y la Carta de Compromiso suscrita entre la I. Municipalidad de Pozo Almonte y Servicio País a través del cual se solicita los servicio profesionales para prestar servicio en la Comuna de Pozo Almonte y en uso de las facultades que me confiere la Ley 18.695 Organica Constitucional de Municipalidades y Administración Comunal y sus posteriores modificaciones.

DECRETO:

APRUEBASE, el Contrato Arriendo de Vivienda de fecha 01 de Abril del 2011, suscrito entre esta Alcaldía y **DON MARIA ISABEL MUÑOZ MOLINA,** a través del cual el Municipio contrata los servicios de arriendo de propiedad de la persona antes mencionada, a contar del 01 de ABRIL del 2011 y hasta el 31 de DICIEMBRE del 2011, por valor mensual de \$230.000.- (doscientos treinta mil pesos) **EXENTO** Impuesto, por el cual se compromete la ejecución del siguiente servicio:

"ARRIENDO DE VIVIENDA EN POZO ALMONTE, DESTINADA AL PERSONAL DE SERVICIO PAÍS QUE PRESTAN SERVICIOS EN LA I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE".

La **SRA. MARIA MUÑOZ MOLINA,** desempeñará sus funciones de acuerdo a lo establecido en su respectivo Contrato.

La Dirección de Administración y Finanzas procederá a cancelar los emolumentos que en derecho asistan a la **SRA. MARIA MUÑOZ MOLINA.**

IMPUTESE del presente gasto al Presupuesto Municipal en vigencia.

NOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



**ALEX ROJAS DELGADO
SECRETARIO MUNICIPAL**

(S)

ALCALDE

**CHARLES DIAZ ARAVIRE
ALCALDE**

(S)

**DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
OFICINA DE PARTES**

**CARPETA PERSONAL
INTERESADO**

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA

CONTRATO ARRIENDO
I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
Y
MARIA ISABEL MUÑOZ MOLINA

En Pozo Almonte, a 01 dias de Abril del 2011, entre la I. Municipalidad de Pozo Almonte, representada por su Alcalde (S) DON CHARLES DIAZ ARAVIRE, con domicilio legal en Batmaceda No. 276 de Pozo Almonte, y la SRA. MARIA ISABEL MUÑOZ MOLINA, Cédula de Identidad No. 4.539.986-9, Víuda, con domicilio en Buen Retiro No. 179 de la ciudad de Pozo Almonte, han convenido el presente Contrato de Arriendo en los terminos que a continuacion se detallan:

PRIMERO: La I. Municipalidad de Pozo Almonte, procede a ARRENDAR la propiedad de la SRA. MARIA MUÑOZ MOLINA, ubicada en Flavio Rodríguez No. 428 de la Poblacion Salar de Llamara de Pozo Almonte en la ejecución del siguiente servicio:

"ARRIENDO DE VIVIENDA EN POZO ALMONTE, DESTINADA AL PERSONAL DE SERVICIO PAÍS QUE PRESTAN SERVICIOS EN LA I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE".

SEGUNDO: La I. Municipalidad de Pozo Almonte mediante el presente Acto Administrativo procede a ARRENDAR la vivienda antes individualizada a la Sra. Maria Muñoz Molina.

TERCERO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte, con cargo al Presupuesto Municipal se compromete a remunerar a la SRA. MARIA MUÑOZ MOLINA la suma mensual de \$130.000.- (doscientos treinta mil pesos) EXENTO IMPUESTO, por concepto de arriendo de la vivienda, que se pagarán por periodos anticipados dentro de los diez días primeros de cada mes.

Se deja establecido que la Sra. Maria Muñoz entrega un PODER NOTARIAL para que el Sr. JOSE LUIS CRUZ MUÑOZ, Cédula de identidad No. 12.419.222-6, para que en representacion de la Propietaria arriende y cobre los pagos de Arriendo

CUARTO: Se deja establecido que durante la vigencia del presente contrato los gastos de consumo de luz y agua y cable (TV) seran de responsabilidad del Personal de Servicio País, debiendo entregar sin deudas al termino del periodo contratado.

QUINTO: El presente Contrato de Arriendo tendrá vigencia a contar del 01 de Abril del 2011 y hasta el 31 de Diciembre del 2011.

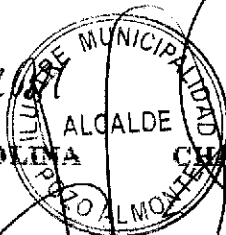
SEXTO: La vivienda arrendada se encuentra en perfectas condiciones, los funcionarios de Servicio País se harán responsables de cualquier daño o siniestro que queda ocasionarse en la vivienda contratada.

SÉPTIMO: Para todos los efectos legales ambas partes fijan sus domicilios en la ciudad de Pozo Almonte.

PARA CONSTANCIA FIRMAN:

Maria Muñoz

MARIA L MUÑOZ MOLINA
PROPIETARIA
4.539.986-9



Charles Diaz Aravire
CHARLES DIAZ ARAVIRE
ALCALDE
(S)



Alex Rojas Delgado
ALEX ROJAS DELGADO
SECRETARIO MUNICIPAL
(S)