

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
SECPLAC

POZO ALMONTE, 20 MAY 2011

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO QUE SIGUE:

Nº 388 / **VISTOS:**

El Proyecto de Presupuesto de Inversión Municipal año 2011. La Imputación en el Subtitulo 31.02.00.04.005 del Presupuesto Municipal. El Certificado Nro. 260 de fecha 18 de Abril de 2011 de Disponibilidad Presupuestaria y Programación Financiera extendido por la Dirección de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad de Pozo Almonte, para la ejecución del Proyecto denominado: **"CONSTRUCCION PORTAL PEREGRINO LA TIRANA"**. Las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Especificaciones Técnicas, Documentos Anexos y Planos que regulan la presente licitación. El Decreto Municipal Nro. 352 de fecha 28 de Abril de 2011 que llama a Licitación Publica Nro. 06/2011 y aprueba las Bases que regulan la licitación y nombra las Comisiones Receptora de antecedentes y la Comisión Calificadora de Propuesta. El Decreto Nro. 306/11 de fecha 21 de Abril de 2011, que aprueba la publicación de Adquisición Nro. 2591-59-LE11. La Publicación del llamado en el Diario de mayor circulación Regional del Diario La Estrella de Iquique. El Acta de Apertura de fecha 05 de Mayo de 2011. El Acta de Evaluación elaborado por la Comisión Evaluadora de fecha 10 de Mayo 2011. El Ord. Nro. 02 de fecha 13 de Mayo de 2011 de SECPLAC que solicita resolución de Adjudicación. El Certificado del Concejo Municipal Nro. 28 de fecha mayo de 2011, que acuerda por unanimidad adjudicar la presente licitación al Sr. OSCAR CAJIAO PIZARRO. La providencia alcaldicia que adjudica la Propuesta en el Ord. aludido. La orden de Compra Nro. 2591-343-SE11. El Decreto de Adjudicación Nro. 411/11 del Portal Chilecompra de fecha 20 de Mayo de 2011, y en uso de las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y Administración Comunal y sus posteriores modificaciones.

DECRETO:

ACEPTACION DE LA OFERTA:

ACEPTASE la oferta presentada por **OSCAR CAJIAO PIZARRO**, Cédula de Identidad Nro. 9.379.674-8, para la ejecución de la Obra denominada: **"CONSTRUCCION PORTAL PEREGRINO LA TIRANA"**, por el monto de **\$24.158.629.-** (Veinticuatro Millones Ciento Cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Veintinueve Pesos) I.V.A. Incluido

APROBACION DEL CONTRATO DE EJECUCION:

APRUÉBASE, el Contrato de Ejecución de Obra de fecha 20 de Mayo de 2011, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte, representada por su Alcalde **Dn. AUGUSTO SMITH MARIN** y el Sr. **OSCAR CAJIAO PIZARRO**, Cédula de Identidad Nro. 9.379.674-8, para la ejecución de la Obra denominada: **"CONSTRUCCION PORTAL PEREGRINO LA TIRANA"**, por el monto de **\$24.158.629.-** (Veinticuatro Millones Ciento Cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Veintinueve Pesos) I.V.A. Incluido

MODALIDAD DE CONTRATACION:

ESTABLÉCESE que la cancelación del Contrato será mediante estados de Pagos, y para ello se contemplan a lo menos 02 facturaciones mensuales y para el trámite de pago el contratista deberá hacer llegar oportunamente en original y 3 copias a la Dirección de Obras Municipales los documentos exigidos en el punto Nro. 23.- **FORMA DE PAGO** de las Bases Administrativas Especiales.

PLAZO DE EJECUCION:

El plazo de ejecución es de 30 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno al Contratista, mediante la respectiva Acta.

GARANTIAS:

El contratista deberá presentar las garantías que se indican en las Bases Administrativas Especiales, **Art. Nro. 21 GARANTIAS.**

FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

El Adjudicatario deberá entregar una **BOLETA BANCARIA DE GARANTIA**, por concepto de garantizar **EL FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO** por un valor equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total contratado indicando el nombre de la presente Propuesta, tomada a nombre de la I.MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE, por una validez superior en 60 días del total propuesto. En caso de aumento de plazo y valor que se genere en el transcurso de la obra, se deberá entregar, al momento de firmar la modificación de contrato, una **BOLETA DE GARANTIA**, correspondiente al 5% (cinco por ciento) del monto del aumento de la obra, con una validez superior a 60 días al plazo total propuesto. Según lo dispuesto en el Art. No. **16.2 FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** de las Bases Administrativas Especiales. Si sólo se trata de un aumento de plazo, cuya recepción Provisoria quede dentro de la fecha de validez de la Boleta, no se exigirá una Boleta adicional.

BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA OBRA

Después de la Recepción provisoria, el contratista podrá solicitar la devolución de las retenciones mediante la presentación de un estado de Pago y conjuntamente con este documento presentará la Boleta de Garantía de buen funcionamiento de la obra por un valor equivalente al 3% (tres por ciento) del presupuesto total contratado a nombre de la I.MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE e indicando el nombre de la presente Propuesta y válida por UN AÑO, contados desde la fecha de Recepción Provisoria o de la fecha en que se reciban conforme las observaciones formuladas en la Recepción Provisoria. Al entregar la Boleta en referencia el Contratista se devuelve la Boleta de Fiel Cumplimiento de Contrato, cumpliendo además con lo dispuesto en el Art 19.2. Esta Boleta podrá hacerse efectiva por parte del Mandante, si se detectaran fallas en la obra y el contratista no se hiciere cargo de ellas, o, si a su fecha de vencimiento, no ha sido realizada la Recepción Definitiva y la Boleta no ha sido renovada. Lo anterior, sin perjuicio de la responsabilidad que al Contratista corresponda de conformidad a lo dispuesto por el Código Civil.

MULTAS:

En caso de incumplimiento del plazo señalado para término de obra, será motivo suficiente y valedero para la aplicación de una multa que contempla una multa del 5 por mil Diario, según lo establecido en las Bases Administrativas Especiales, art. Nro. 20 MULTAS.

Sí la extensión y duración de los atrasos es perjudicial a los intereses municipales, será causal de caducidad de contrato, sin derecho a indemnización de ningún tipo, cancelándose sólo las partidas terminadas por el Contratista.

INSPECCION TECNICA:

Designase como Inspector Municipal de la Obra, al Arquitecto Sr. RENATO MUÑOZ MALDONADO, para estos efectos, profesional dependiente de la Dirección de Obras Municipales. Se deja constancia que el Municipio se reserva el derecho a modificar la designación si fuese necesario.

IMPUTACION PRESUPUESTARIA:

El gasto asciende a la suma de **\$24.158.629.-** (Veinticuatro Millones Ciento Cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Veintinueve Pesos) I.V.A. Incluido, los que ser serán cancelados por la I.Municipalidad de Pozo Almonte con cargo al Subtitulo 31.02.00.04.005 del proyecto denominado: **"CONSTRUCCION PORTAL PEREGRINO LA TIRANA"**.

COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

TOMESE CONOCIMIENTO, ANOTESE,



CHARLES DIAZ ARAVIRE
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE


DISTRIBUCION:

- Secretaría Municipal.
- Dirección de Obras Municipales. ✓
- Dirección de Administración y Finanzas.
- Control Interno.
- SECPLAC.
- Interesado.
- Oficina de Partes

CONTRATO PRIVADO

En Pozo Almonte, a 20 días del mes de Mayo de 2011, entre la **I.MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE**, R.U.T. N° 83.017.500-8, representada por su Alcalde Don **AUGUSTO ENRIQUE SMITH MARIN**, C.I. Nro. 05.945.691-1, ambos para estos efectos, con domicilio legal en calle Balmaceda N° 276 de Pozo Almonte, y el Sr. **OSCAR CAJIAO PIZARRO**, Cédula de Identidad Nro. 9.379.674-8, con domicilio en calle Obispo Labbe Nro. 1488 de la Ciudad de Iquique, han acordado el siguiente contrato de Obra en los términos que se indican:

- PRIMERO:** La I. Municipalidad de Pozo Almonte mediante Licitación Pública Nro. 06/2011 e I.D. Nro. 2591-59-LE10, adjudica la ejecución de la Obra denominada: **"CONSTRUCCION PORTAL PEREGRINO LA TIRANA"**, con cargo al Presupuesto Municipal en vigencia año 2011.
- SEGUNDO:** El trabajo que se contrata es el que se detalla en el presupuesto que se aprueba y se adjunta al presente contrato
- TERCERO:** El SR. **OSCAR CAJIAO PIZARRO**, Cédula de Identidad Nro. 9.379.674-8, en adelante "El Contratista" se compromete a favor de la I.Municipalidad de Pozo Almonte, ejecutar las obras indicadas en el punto primero.
- CUARTO:** El valor de los trabajos pactados por ambas partes se fija en la suma de **\$ 24.158.629.-**(Veinticuatro Millones Ciento cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Veintinueve Pesos) I.V.A. Incluido, suma que no estará afecta a ningún tipo de reajuste ni interés considerándose en este monto los gastos indirectos que pueda generar dicho trabajo, los que serán cancelados previa presentación de la factura y certificada conforme por la Dirección de Obras Municipales.
- QUINTO:** El plazo de la ejecución de los trabajos se pacta en 30 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno, mediante acta respectiva. En caso de no cumplimiento del plazo señalado para término de Obra, será motivo suficiente y valedero para la aplicación de una multa del 2 por mil Diario, según lo establecido en las Bases Administrativas Especiales, art. Nro.20 MULTAS.
- SEXTO:** El Adjudicatario deberá entregar una **BOLETA BANCARIA DE GARANTIA** para caucionar el fiel cumplimiento de Contrato por un valor equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total contratado indicando el nombre de la presente Propuesta, tomada a nombre del I.MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE, por una validez superior en 60 días del total propuesto. En caso de aumento de plazo y valor que se genere en el transcurso de la obra, se deberá entregar, al momento de firmar la modificación de contrato, una **BOLETA DE GARANTIA**, correspondiente al 5% (cinco por ciento) del monto del aumento de la obra, con una validez superior a 60 días al plazo total propuesto. Si sólo se trata



de un aumento de plazo, cuya recepción Provisoria quede dentro de la fecha de validez de la Boleta, no se exigirá una Boleta adicional. Además, el contratista después de la Recepción provisoria, podrá solicitar la devolución de las retenciones mediante la presentación de un estado de Pago y conjuntamente con este documento presentará la boleta de Garantía de buen funcionamiento de la obra por un valor equivalente al 5% (cinco por ciento) del presupuesto total contratado a nombre del I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE e indicando el nombre de la presente Propuesta y válida por UN AÑO contados desde la fecha de Recepción provisoria o de la fecha en que se reciban conforme las observaciones formuladas en la Recepción Provisoria. Al entregar la Boleta en referencia el Contratista se devuelve la Boleta de Fiel Cumplimiento de Contrato.

SEPTIMO: El Contrato individualizado se regirá por Estados de Pagos Mensuales y para efecto de su cancelación, el contratista deberá hacer llegar oportunamente en original y 3 copias a la Dirección de Obras Municipales los documentos exigidos en el punto Nro. 23.- **FORMA DE PAGO** de las Bases Administrativas Especiales.

OCTAVO: Para efectos de cancelación de Estados de Pago, el contratista deberá hacer llegar oportunamente a la Dirección de Obras Municipales los siguientes documentos:

Factura a nombre de:

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE.

BALMACEDA NRO.

276.

Rut. Nro. 83.017.500-8.

Formulario de Estado de pago, el que deberá incluir el avance de la Obra en porcentaje, para la aprobación de la inspección Fiscal y timbre de la Unidad Técnica.

Certificado de la Dirección del Trabajo, que acredite que el Contratista no tiene reclamaciones laborales en relación al proyecto.

Planillas de cotizaciones provisionales al día.

NOVENO: La I. Municipalidad de Pozo Almonte, se reserva el derecho de modificar el Proyecto y/o Especificaciones Técnicas, aumentando o disminuyendo el volumen de las obras, lo que será objeto de las correspondientes modificaciones contractuales del Contrato.

DECIMO : Todos los materiales a utilizarse en la ejecución de los Trabajos suministrados por el contratista.

UNDECIMO : Es de responsabilidad de "El Contratista" dar cumplimiento a la legislación laboral que dice relación con los salarios mínimos, imposiciones previsionales, seguros y similares.



DUODECIMO :

"El Contratista" deberá entregar la obra con el área de ejecución despejada de escombros o materiales atribuibles a la ejecución de la obra


DECIMO

TERCERO :


Para todos los efectos legales del presente contrato ambas partes fijan su domicilio en Pozo Almonte.


OSCAR CAJIAO PIZARRO
CONTRATISTA




AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE




CHARLES DIAZ ARAVIRE
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

AUTORIZO LA FIRMA DE : Don(ña) **OSCAR ANTONIO CAJIAO PIZARRO**,
Cédula de Identidad N° 9,379,674-8, en la representación invocada IQUIQUE 01
de Junio del 2011.-

