

1. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA

POZO ALMONTE, 02 ENE 2012

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO QUE SIGUE:
NRO. 001.-

CONSIDERANDO:

La necesidad de contar con los servicios para la atención en los Programas Sociales, Convenios y Arriendos, la Ley 19.886 de Compras Públicas Artículo 3 "donde quedan excluidos de la aplicación de la presente ley" según Letra A, B y en uso de las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y Administración Comunal y sus posteriores modificaciones.

DECRETO:

APRUEBASE, el Contrato de Arriendo de fecha 02 de ENERO del 2012, suscrito entre esta ALCALDIA y Doña GABRIELA EFIGENIA CASTRO SALDAÑA, a través del cual el Municipio proceda a Arrendar de Propiedad de la persona antes mencionada, a contar del 01 de ENERO 2012 y hasta el 31 de DICIEMBRE 2012, valor Mensual de \$150.000.- (ciento cincuenta mil pesos) exento de impuesto.

La Dirección de Administración y Finanzas procederá a cancelar los emolumentos que en derecho asistan a la SRA. GABRIELA CASTRO SALDAÑA.

IMPUTESE, del presente gasto al Subtítulo 22 Ítem 09 Asignación 002 "ARRIENDO DE EDIFICIOS" del Presupuesto Municipal en vigencia.



NOTESE, COMIENZUESE Y ARCHIVESE.

EL JUVENAY CHAVEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
OF. DE PARTES



AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE

INTERESADA
S. PERSONAL

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA

CONTRATO ARRIENDO VIVIENDA
I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
Y
GABRIELA EFIGENIA CASTRO SALDAÑA

En Pozo Almonte, a 02 días de ENERO del 2012, entre la I. Municipalidad de Pozo Almonte, representada por su Alcalde DON AUGUSTO SMITH MARIN, con domicilio legal en Balmaceda No. 276 de Pozo Almonte, y la Sra. GABRIELA EFIGENIA CASTRO SALDAÑA, Cédula de Identidad No. 11.250.492-3, Casada, fecha de nacimiento 26 de Julio de 1968, con domicilio en Villa Amancay No. 641. Pje. Jantantil de la Comuna de Pozo Almonte, ambos mayores de edad, ha convenido el presente Contrato de Arriendo en los términos que a continuación se detallan.

PRIMERO: La Sra. GABRIELA CASTRO SALDAÑA, es propietaria de la vivienda que se encuentra ubicada en Calle Sanfuentes No. 380 de la Comuna de Pozo Almonte.

SEGUNDO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte mediante el presente acto administrativo procede a ~~ARRENDAR~~ la vivienda antes individualizada a la Sra. GABRIELA CASTRO SALDAÑA.

TERCERO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte con cargo a su Presupuesto se compromete a cancelar a la Sra. GABRIELA CASTRO SALDAÑA, la suma mensual de \$150.000.- (ciento cincuenta mil pesos) Exento de Impuesto, por concepto de arriendo de la vivienda.

CUARTO: La Sra. GABRIELA CASTRO SALDAÑA, se compromete a entregar la vivienda con los consumos de luz y agua al día.

QUINTO: Se deja establecido que durante la vigencia del presente contrato los gastos de concepto de luz y agua serán de responsabilidad del Municipio, debiendo entregar sin deudas al término del periodo contratado.

SEXTO: El presente Contrato de Arriendo tendrá vigencia a contar del 01 de Enero del 2012 y hasta el 31 de Diciembre del 2012.

SÉPTIMO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte se reserva el derecho de caducar el presente Contrato, cuando lo estimare conveniente a los intereses municipales, sin expresión de causa.

OCTAVO: Para todos los efectos legales, ambas partes fijan sus domicilios en la ciudad de Pozo Almonte.

PARA CONSTANCIA FIRMAN:


GABRIEL E. CASTRO SALDAÑA
PROPIETARIA




AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE




MARCEL JUYUMAYA CHAMBE
SECRETARIA MUNICIPAL