

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA

FINANZAS: _____

POZO ALMONTE,

02 ENE 2012

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO QUE SIGUE:

NRO. 089 / VISTOS:

CONSIDERANDO:

La necesidad de contar con los Servicios de "SERVICIO ARRIENDO DE VIVIENDA DESTINADA A JARDIN INFANTIL MUNICIPAL", la Ley 19.886 de Compras Públicas Artículo 3 "donde quedan excluidos de la aplicación de la presente ley" según Letra A, B y en uso de las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y Administración Comunal y sus posteriores modificaciones.

DECRETO:

APRUEBASE, el Contrato de Arriendo de fecha 02 de ENERO del 2012, suscrito entre esta ALCALDIA y DOÑA VILMA DEL CARMEN LOZANO VALDES, a través del cual el Municipio proceda a Arrendar la Propiedad de la persona antes mencionada, a contar del 01 de Enero 2012 y hasta el 31 de Diciembre del 2012, por un valor Mensual de \$250.000.- (doscientos cincuenta mil pesos). Exento de Impuesto.

"SERVICIO ARRIENDO DE VIVIENDA DESTINADA A JARDIN INFANTIL MUNICIPAL"

La Dirección de Adm. y Finanzas procederá a cancelar el arriendo a la Sra. VILMA LOZANO VALDES.

IMPUTESE, del presente gasto al Subtitulo 22 Ítem 09 Asignación 002 "ARRIENDO DE EDIFICIO" del Presupuesto Municipal en vigencia.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



M. J. Chambe
MAYRA JUYUMAYA CHAMBE
SECRETARIA MUNICIPAL

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
OF. DE PARTES



Augusto Smith Marin
AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE

INTERESADA
S. PERSONAL

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA

CONTRATO ARRIENDO VIVIENDA

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
Y

VILMA DEL CARMEN LOZANO VALDES

En Pozo Almonte, a 02 días de ENERO del 2012, entre la I. Municipalidad de Pozo Almonte, representada por su Alcalde DON AUGUSTO SMITH MARIN, con domicilio legal en Balmaceda No. 276 de Pozo Almonte, y la SRA. VILMA DEL CARMEN LOZANO VALDES, Cédula de Identidad No. 7.308.018-5, con domicilio en la ciudad de Iquique, ambos mayores de edad, ha convenido el presente Contrato de Arriendo en los términos que a continuación se detallan:

PRIMERO: La SRA. VILMA LOZANO VALDES, es Propietaria de la Vivienda que se encuentra ubicada en Calle Jantantil No. 609 Villa Amancay de la Comuna de Pozo Almonte.

"SERVICIO ARRIENDO DE VIVIENDA DESTINADA A JARDIN INFANTIL MUNICIPAL"

SEGUNDO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte mediante el presente acto administrativo procede a ARRENDAR la vivienda antes individualizada de la SRA. VILMA LOZANO VALDES.

TERCERO: El presente Contrato de Arriendo tendrá vigencia a contar del 01 de ENERO del 2011 y hasta el 31 DE DICIEMBRE del 2012.

CUARTO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte con cargo a su Presupuesto podrá ejercer hasta la fecha de vencimiento del presente Contrato, se cancelará un valor Mensual a la SRA. VILMA LOZANO VALDES, en la suma de \$250.000.- (doscientos cincuenta mil pesos). Exento de IVA.

QUINTO: La I. Municipalidad de Pozo Almonte se compromete a cancelar los consumos de Luz, Agua, Alarma "ADT" y Teléfono de la vivienda arrendada.


SEXTO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte, se reserva el derecho de caducar el presente contrato, cuando así lo estimare conveniente a los intereses municipales, sin previo aviso.

SÉPTIMO: Para todos los efectos legales, ambas partes fijan sus domicilios en la ciudad de Pozo Almonte.

PARA CONSTANCIA FIRMAN:


VILMA DEL C. LOZANO VALDES
PROPIETARIA
7.308.018-5


ALCALDE
AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE


SECRETARIA
MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL
J. YUMAYA CHAMBE