

**I MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA**

POZO ALMONTE, 23 ABR 2012

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO QUE SIGUE:

NRO. 266 / VISTOS:

CONSIDERANDO:

La necesidad de contar con los servicios para la atención en los Programas Sociales, Convenios y Arriendos, la Ley 19.886 de Compras Públicas Artículo 3 "donde quedan excluidos de la aplicación de la presente ley" según Letra A, B y la necesidad de contar con una vivienda para uso del personal municipal en la Comuna de Pozo Almonte y en uso de las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y Administración Comunal y sus posteriores modificaciones.

DECRETO:

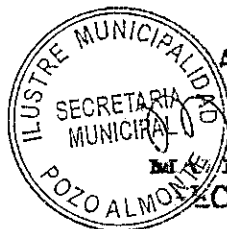
APRUEBASE, el Contrato Arriendo de Vivienda de fecha 05 de Abril del 2012, suscrito entre esta Alcaldía y **DOÑA VIRNA ISABEL MUÑOZ ECHEVERRIA**, a través del cual el Municipio contrata los servicios de arriendo de propiedad de la persona antes mencionada (amoblada), a contar del 01 de ABRIL y hasta el 31 de DICIEMBRE del 2012, por valor mensual es de \$300.000.- (trescientos mil pesos) **EXENTO** Impuesto, por el cual se compromete la ejecución del siguiente servicio:

"ARRIENDO DE VIVIENDA EN POZO ALMONTE, DESTINADA AL PERSONAL MUNICIPAL DE DIDE CO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE".

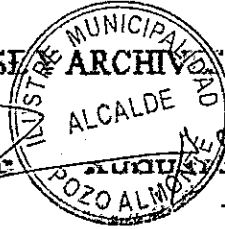
La **SRA. VIRNA MUÑOZ ECHECERRIA**, desempeñará sus funciones de acuerdo a lo establecido en su respectivo Contrato.

La Dirección de Administración y Finanzas procederá a cancelar los emolumentos que en derecho asistan a la **SRA. VIRNA MUÑOZ ECHEVERRIA**.

IMPUTESE, del presente gasto al Subtitulo 22 Ítem 09 Asignación 002 "ARRIENDO DE EDIFICIOS" del Presupuesto Municipal en vigencia.



ANOTESE COMUNIQUESE ARCHIVASE.



**M. IL. JUVYUMAYA OLAMIT
SECRETARIA MUNICIPAL**

**ALCALDE
POZO ALMONTE**

**DIRECCIÓN DE ADM. Y FINANZAS
OFICINA DE PARTES**

**CARPETA PERSONAL
INTERESADA**

I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
ALCALDIA

CONTRATO ARRIENDO
I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE
Y
VIRNA ISABEL MUÑOZ ECHEVERRIA

En Pozo Almonte, a 05 días de ABRIL del 2012, entre la I. Municipalidad de Pozo Almonte, representada por su Alcalde DON AUGUSTO SMITH MARIN, con domicilio legal en Balmaceda No. 276 de Pozo Almonte, y la SRA. VIRNA ISABEL MUÑOZ ECHEVERRIA, Cédula de Identidad No. 8.684.293-9, con domicilio en San Fuentes No. 747 de la ciudad de Pozo Almonte, han convenido el presente Contrato de Arriendo en los términos que a continuación se detallan:

PRIMERO: La I. Municipalidad de Pozo Almonte, procede a ARRENDAR la propiedad de la SRA. VIRNA MUÑOZ ECHEVERRIA, ubicada en Pasaje Queñua No. 1185 Población Salitre de Pozo Almonte en la ejecución del siguiente servicio:

"ARRIENDO DE VIVIENDA EN POZO ALMONTE, DESTINADA AL PERSONAL MUNICIPAL DE DIDE CO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE POZO ALMONTE".

SEGUNDO: La I. Municipalidad de Pozo Almonte mediante el presente Acto Administrativo procede a ARRENDAR la vivienda antes individualizada a la SRA. VIRNA MUÑOZ ECHEVERRIA.

TERCERO. La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte, con cargo Substituto 23 Ítem 06 Asignación 002 "ARRIENDO DE EDIFICIOS" del Presupuesto Municipal se compromete a remunerar a la SRA. VIRNA MUÑOZ ECHEVERRIA la suma mensual de \$300.000.- (trescientos mil pesos) EXENTO IMPUESTO, por concepto de arriendo de la vivienda "Amoblada", que se pagarán por periodos anticipados dentro de los diez días primeros de cada mes y que la Arrendataria deberá entregar a la DAF lo más antes posible el número de la cuenta para que la DAF deposite el pago correspondiente del arriendo de la vivienda.

La I. Municipalidad de Pozo Almonte, cancelará más el mes de garantía.

CUARTO: La SRA. VIRNA MUÑOZ ECHEVERRIA, se compromete a entregar la vivienda con los consumos de luz y agua con comprobantes al día.

QUINTO: Se deja establecido que durante la vigencia del presente contrato los gastos de consumo de luz y agua y cable (TV) serán de responsabilidad de las (ARRENDATARIAS) Funcionarias Municipales que serán designadas a la vivienda debiendo entregar sin dendas al término del periodo contratado.

SEXTO: El presente Contrato de Arriendo tendrá vigencia a contar del 01 de Abril del 2012 y hasta el 31 de Diciembre del 2012.

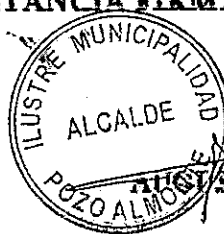
SEPTIMO: La vivienda arrendada se encuentra en perfectas condiciones y Amoblada, la I. Municipalidad de Pozo Almonte se hará responsable de cualquier daño o siniestro que queda ocasionarse en la vivienda contratada.

OCTAVO: La Ilustre Municipalidad de Pozo Almonte, se reserva el derecho de caducar el presente contrato, cuando así lo estimare conveniente a los intereses municipales, sin previo aviso.

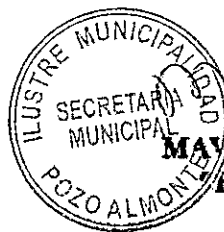
NOVENO: Para todos los efectos legales ambas partes fijan sus domicilios en la ciudad de Pozo Almonte.

PARA CONSTANCIA FIRMAN:


VIRNA L. MUÑOZ ECHEVERRÍA
PROPIETARIA
16.591.909-2




AUGUSTO SMITH MARIN
ALCALDE




MAYIL JUYUMAYA CHAMBE
SECRETARIA MUNICIPAL