

#### **NOMBRE DEL TRAMITE**

- Permiso de Alteraciones, Reparaciones, Obra Menores y Provisorias

#### **BREVE DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO QUE SE ENTREGA**

- Corresponde a modificaciones de edificaciones que tienen permiso y recepción municipal y que no alteran sus estructuras o que no excedan los 100 m2. Documento donde se entrega información complementaria del servicio respectivo [www.minvu.cl](http://www.minvu.cl) (D.S. Nº 47 de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones).

#### **REQUISITOS Y ANTECEDENTES PARA ACCEDER AL SERVICIO.**

- Propietarios que deseen construir, hacer ampliaciones o modificar la edificación adaptándola a las necesidades requeridas deben cumplir con la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Plan Regulador Comunal y ser patrocinado por un arquitecto. Los antecedentes a presentar son los establecidos en el Artículo 5.1.4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Se informa que no se puede realizar el trámite en línea.

#### **TRAMITES A REALIZAR Y ETAPAS QUE CONTEMPLA**

1. Descargar formulario en página [www.minvu.cl](http://www.minvu.cl).
2. Ingresar expediente conteniendo los antecedentes requeridos.
3. Se revisa toda la documentación presentada y si hubiere observaciones o documentación pendiente se informará de ello al interesado para que lo subsane, devolviéndose el expediente.
4. Estando conforme el expediente se procede a calcular el derecho municipal que corresponde cancelar.
5. Se gira la orden de ingreso para que el propietario proceda a cancelar el costo del documento en Tesorería Municipal.
6. Se otorga Permiso de Alteraciones, Reparaciones, Obra Menores y Provisorias

#### **VALOR DEL SERVICIO**

- 1,0% del Presupuesto
- Se envía link de Ordenanza General de Derechos y Valores de la Ilustre Municipalidad Almonte Nro. 09 de fecha 28 de octubre de 2022 (TÍTULO II Dirección de Obras Municipales “Derechos Municipales Relativos a Urbanización y Construcción por la Dirección de Obras Municipales”  
[file:///C:/Users/Transparencia/Downloads/\\_ORD\\_ORD092022%20\(2\).pdf](file:///C:/Users/Transparencia/Downloads/_ORD_ORD092022%20(2).pdf))

**LUGARES EN DONDE SE PUEDE REALIZAR**

- En la Dirección de Obras Municipales, ubicada en calle Balmaceda Nº 276, en el horario de lunes a viernes entre las 08:30 y las 14:00 Hrs. Teléfono Oficina (057) 2407206.